

Beskrivning till byggnadsplan för Bona 4:1 i Ekerö socken, Stockholms län.

Området är beläget på sydöstra sidan av Kaggeholmslandet i Mälaren.

Den södra och mellersta delen av området består av en barrskogsbevuxen högplatå, som sluttar starkt mot Bockholmsundet i söder och mot åkrar i norr. Den norra delen av området samt den östligaste udden består av omväxlande kullar, åkrar och ängar, huvudsakligen lövskogsbeklädda. Högst uppe på den tidigare nämnda högplatån ha lämningar efter en fornborg och tre rösen hittats. Norr om stora genomfartsvägen finnes likaledes lämningar efter två gravplatser.

Tillfarten till området sker från en från norr kommande väg med förbindelse till huvudvägen Stockholm-Ekerö-Munsö. Från norra stora genomfartsvägen till Kaggeholms slott leder en mindre väg till ångbåtsbryggan genom samhället.

Med undantag av ett åkerområde, som avsatts till trädgårdsändamål, avses området att exploateras för endast sommarstugebebyggelse. Tomtplatsernas storlek få ej understiga 2.500 kvadratmeter med undantag för ett par begränsade mindre kvarter. Tomtstorleken har föreslagits så låg med hänsyn till de rikliga reservaten.

De för bebyggelse olämpliga platserna ha utlagts till allmän plats. Likaså ha stränderna frilagts samt den östra udden, som utmärkt väl lämpar sig för bad och rekreation. Fornlämningarna har även frilagts och större parkområden ha bildats omkring. En utmed stranden gående parkväg förbinder de till allmän plats utlagda områdena.

Stockholm i juli 1943.

Länsarkitektkontoret

i Stockholms län

Olof Lundgren

---

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

Oläsligt namn.