



2003-10-24

### **Förordnanden enligt 110§ byggnadslagen**

Byggnadsplaner som är fastställda enligt byggnadslagen gäller som detaljplaner enligt PBL efter lagens ikraftträdande 1 juli 1987. Om planområdet omfattades av nybyggnadsförbud enligt 110§ 2 st byggnadslagen övergick detta enligt övergångsbestämmelserna i PBL 17 kap 14§ till att bli en bestämmelse om nybyggnadsförbud enligt PBL 5 kap 8§ 1.

För detta planområde gäller bestämmelserna enligt PBL 5 kap 8§.

För att ändra eller upphäva förbudet måste någon form av ändring av detaljplan ske. Alternativt kan detta upphävas av länsstyrelsen. Förbudet ligger kvar tills vidare.

#### **PBL 5:8 pkt 1.**

I detaljplanen får bestämmas att bygglov inte skall lämnas till åtgärder som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän

1. viss trafik-, vatten-, avlopps- eller energianläggning för vilken kommunen inte skall vara huvudman har kommit till stånd,

**Denna bestämmelse kompletterar alltså detaljplanens övriga bestämmelser.**