

Avskrift.

Beskrivning till förslag till byggnadsplan för Kaggeholm 7<sup>1</sup> i Ekerö socken, Stockholms län. / Se en av stadsarkitekt Einar Rudskog i juli 1949 upprättad karta/.

Ifrågavarande område är beläget på Kaggeholmslandet. Det gränsar i söder mot Mälaren /Böckholmssundet/, i väster mot åkerfält och i norr mot vägen från Stockholm till Kaggeholms slott samt i öster mot fastställd byggnadsplan över Bona 5<sup>1</sup>. Mot väster angränsande åkerfält avses avsättas för fruktodling. Större delen av området utgöres av en kulle, som sluttar mot Mälaren och mot åkerfältet i väster samt för övrigt mot Stockholmsvägen.

Området består till största delen av berggrund, som är skogbevuxen. I nordväst belägen mindre del av området utgöres av åkermark och är avsett för trädgårdsbruk.

I anslutning till den i öster angränsande byggnadsplanen för Bona 5<sup>1</sup> och däri avsatt parkmark har ansetts lämpligt att denna allmänna mark fortsätter, dels som ett parkstråk utefter kraftledningen i norr och söder och dels att kullens mitt med parkstråk i nordväst avsättes såsom allmänt parkområde. Sistnämnda sträckning av parkstråket med anledning av den dikning som här - på sin tid - utförts för dränering av kärrområde.

Efter Mälaren har fri strand och en parkväg avsatts. Tillfarten till området sker från Stockholm - Kaggeholms slott ledande väg.

Med undantag av det mindre område, som avsatts för trädgårdsändamål, avses området exploateras endast för sommarbostadsbebyggelse /sommarstugor/. Tomtplatsernas storlek får ej understiga 2500 kvadratmeter, vilket överensstämmer med den i planen föreslagna tomtindelingen.

Stockholm i juli 1949.

Einar Rudskog

Vidimeras:

C. Stefansson

Oläsligt namn