

III-G2-108:60

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges beslut
den 7 december 1960 § 33 b.

Arthur Andersson
ordf.

B e s k r i v n i n g.

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av fastigheten Träkvista 3¹⁵ m.fl. i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

Planområdet är beläget inom område, för vilket byggnadsplan fastställdes den 25 april 1953 och gränsar i sydost till område, för vilket ändring av byggnadsplan fastställdes den 15 juni 1959, innebärande en förtätning av bebyggelsen genom kedjehus. Planområdet är centralt beläget inom Träkvista samhälle, varför skäl föreligger för en starkare exploatering än som hittills avsetts.

Gällande plan medgiver villabebyggelse i två våningar å tomtplatser med en minimiareal av 900 m² utom i planområdets östra del, där minimiarealen är 1200 m². Enligt ändringsförslaget avses områdets huvudsakliga del att bebyggas med enfamiljshus å tomtplatser med en minimiareal av 650 m². - Därjämte har föreslagits ett parkområde, avsett som lekplats för mindre barn.

Förslaget har under hand varit föremål för vägförvaltningens prövning. Därvid har framställts önskemål om att den planerade, men ännu icke anlagda Älvnäsvägen skulle breddas. Vägbredden har därför ökat och förbud mot utfart till allmänna vägen har föreslagits i viss omfattning.

Den i planområdets norra del befintliga kraftledningen å