

Beskrivning tillhörande förslaget till byggnadsplan för holmen RÖSKÄR, tillhörande samfällad mark för Träkivista by i Ekerö socken och kommun av Stockholms län.

a) Områdets beskaffenhet.

Holmen Röskär omfattar en areal på cirka ett halvt har. Den är belägen 200 meter söder om Ekerö. Holmen är svagt kuperad och ligger med sin högsta punkt ungefär 3 meter över vattenytan.

Marken är tuvig, bevuxen med gräs och buskar. Ungefär en sjättedel av holmen är sumpig. I en krans runt holmen, längs stranden, växer ett trädbestånd av huvudsakligen al, samt asp, björk, några ekar och granar samt en tall.

b) Befintliga förhållanden.

Den nuvarande bebyggelsen omfattar två stycken bostadshus av trä, vilka befinner sig i dåligt skick, två skjul varav det ena i hyggligt skick, ett TC samt ett avträde beläget över vattnet, och två mindre bryggor varav den ena i gott skick.

c) Förutsättningar för det föreslagna utnyttjandet.

Stockholms Segel Klubb, som för närvarande arrenderar Röskär, kommer, om förslaget till byggnadsplan fastställs att, enligt avtal med de nuvarande ägarna, inköpa holmen, varvid följande åtgärder kommer att vidtagas:

Den nuvarande bebyggelsen rives så när som på den i gott skick varande bryggan. Landskapsvårdande åtgärder skall vidtagas; trädbeståndet gallras, den sumpiga delen av holmen dräneras och ungefär

en tredjedel av holmen utlägges till äng.

De för klubbens verksamhet behövlige byggnaderna, klubbhus, klubbvaktshostad, övernattningsstugor, bastu och toiletter, uppföres under de närmaste åren. Anläggningarna utföres i huvudsak enligt ett förslag som framkommit vid programskiss i ämnet Arkitektur II för Professor Nils Ahrbom vid Kungl. Tekniska Högskolan. Detta förslag illustreras av skisser vilka medföljer beskrivningen.

Stockholm den 31 maj 1960

Thomas Atmer

Arkitekt SAR

Tillhör Skerö kommunalfullmäktiges
beslut den 2/5 1963 § 26

Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Thomas Atmer