

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheterna Träkvista l¹⁷⁵ och l¹⁷⁶ m.fl. i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

Förslagsområdet är beläget i mellersta delen av Lundhagenområdet, för vilket byggnadsplan fastställdes den 15 juni 1959 och som huvudsakligen avsetts för egnahemsbebyggelse å tomtplatser med en minimiareal av 1200 m².

Fastigheten Träkvista l⁵⁹ omfattade vid byggnadsplanens fastställande ett relativt smalt och långt område, sträckande sig från allmänna vägen i norr till Mälaren i söder. Genom ändring av byggnadsplanen, fastställd den 14 februari 1961, har bebyggelse med kedjehus medgivits å fastighetens norra del. Nu föreliggande ändringsförslag innebär, att även fastighetens mellersta del disponeras för bebyggelse med kedjehus eller radhus. Genom terrängens sluttning mot Mälaren i söder och efter erforderlig gallring av befintlig trädvegetation torde båda radhusgrupperna kunna erhålla ett soligt läge med utsikt över Mälaren. I planområdets centrala del föreslås ett parkområde, avsett som lekplats o.d. för de boendes gemensamma behov.

Bilparkering avses att ske på tomtplatsmark. Ytterligare parkeringsplatser ha i gällande plan föreslagits att anordnas längs vägen utmed parkområdet vid Mälaren.

Försörjning med vatten och avlopp avses att ske genom anslutning till kommunens ledningsnät.

Under planarbetet har samråd ägt rum med stadsarkitekten och kommunalingenjören.

Stockholm i augusti 1963.

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges beslut den 2/12 1963 § 89

Inge Hansson

L.E. Bergman
Arkitekt

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lundholm