

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheterna Träkvista 1¹⁷⁵ och 1¹⁷⁶ m.fl. i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med Et betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden med ledningar.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

Mom. 2. Med R betecknat område får bebyggas endast med kedjehus eller radhus.

§ 5.

Storlek av tomtplats.

Å med BR betecknat område får tomtplats ej bildas med mindre areal än 400 m².

§ 6.

Byggnads läge.

Å med Et betecknat område får byggnad uppföras på ett avstånd av 1.0 meter från gräns mot grannes tomtplats.

§ 7.

Byggnadsyta å tomtplats.

Av tomtplats, som omfattar med BR betecknat område, får högst 180 m² bebyggas.

§ 8.

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 9.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 m.

Mom. 2. Å med Et betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 m.

§ 10.

Antal lägenheter.

Å med BR betecknat område får byggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

§ 11.

Allmän bestämmelse.

Tomtplats får icke bebyggas med mindre att ledningar för vatten och avlopp finnas framdragna i enlighet med av hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Stockholm i augusti 1967.

L.E. Bergman
Arkitekt

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges
beslut den 2/12 1963 § 89

Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Inge Hansson