

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för fastigheten Närlunda 41¹ m.fl. i Ekerö socken och kommun, Stockholms län.

För den centrala delen av Närlundaområdet har byggnadsplan fastställt den 20 oktober 1962. Föreliggande förslag till ändring och utvidgning av denna plan omfattar tre skilda områden.

Vid fastställelsen av byggnadsplanen undantogs ett område längst i väster, där kedjehusbebyggelse föreslagits. Enligt det nu framlagda förslaget disponeras detta område för fristående villor i en våning. Samtidigt föreslås sådan ändring av det söder om det undantagna området belägna byggnadsområdet, i gällande plan avsett för kedjehus, att detta även disponeras för villabebyggelse.

Då det visat sig vara önskvärt, att en utvidgning företages av det nära Mälaren belägna området för reningsverk, har detta utvidgats åt öster genom ianspråktagande av mark, som utgör allmän plats.

I gällande plan har i den sydvästra delen av planområdet intill och söder om vägreservatet utlagts ett område för barndaghem eller lekskola. Då detta läge är mindre centralt för övervägande antalet boende inom Närlundaområdet, föreslås, att barndaghemmet flyttas till ett mera centralt läge, exempelvis till det byggnadsområde, som i gällande plan avses för bostads- och affärsändamål. På barndaghemmets plats föreslås i stället ett mindre område för kedjehus. Förflyttningen av barndaghemmet avses att redovisas i det ändrings- och utvidgningsförslag, som är under upprättande för de centrala och södra delarna av Närlundaområdet.

Den över det nordligaste byggnadsområdet ledande kraftledningen avses att borttagas eller givas en annan sträckning,

Under planarbetet har samråd skett med stadsarkitekt A. Björner och kommunalingenjör O. Svensson.

Stockholm i januari 1964.

S. Klasén
Ark. SAR

Tillhör Ekerö kommunalfullmäktiges beslut den 30/6 1964 § 42

Inge Hansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A handwritten signature in cursive script, likely belonging to the official mentioned in the text above.