



BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheterna Tråkvista 1:30 och 1:96 m.fl. i Ekerö kommun, Stockholms län.

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får garage uppföras som detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av marken.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 4

VÅNINGSENTAL

Mom 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad uppföras med högst en våning.

Mom 2 Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mom 3 Å med s betecknat område får souterrängvåning inredas utöver angivet våningsantal.

§ 5

BYGGNADS HÖJD

Mom 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,2 meter.

Mon. 2 Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 6

ANTAL LÄGENHETER

Å med Sr betecknat område får varje husenhet icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I garage eller annan gårdbyggnad får bostad icke inredas.

§ 7

ANORDNANDE AV STÄNGSEL

I områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats.

Stockholm i november 1970

Sonja Eliasson

Jürgen Frenssen