

EKEBYHOV 1:508 M.FL.  
(EKEBYHOVSFÄLTET, DEL AV KULLEN)  
I EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

BESTÄMMELSER



§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med Bn betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt vid behov även för barnstuga.
- c Med Bc betecknat område får användas endast för bostadskomplement i form av kvartershus.
- d Med Bp betecknat område får användas endast för bostadsparkering

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING  
FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med garage.
- 3 mom Med punkt- och korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med förråd som utgör bostadskomplement.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN  
TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Med x betecknad del av gata skall hållas tillgänglig för gångtunnel under gatuplanet.
- 2 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 MARKHÖJD

- 1 mom Inom med plus jämte siffra i cirkel betecknad del av allmän platsmark skall marken ges den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 5 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

- 1 mom Inom med siffra i parallelogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den bruttoarea i kvadratmeter som siffran anger.

§ 7 BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, där terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,9 meter.
- 3 mom På med II-IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 6,9, 9,6 och 12,3 meter.
- 4 mom På med II-IV betecknat område får byggnader med fyra våningar uppta högst 18 % av totala byggnadsytan.
- 5 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 6 mom På med korsprickning betecknad mark får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.
- 7 mom På med punkt och korsprickning betecknad mark får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Ekerö i juni 1984

*Kerstin Örtengren*

Kerstin Örtengren  
planingenjör

Antaget enligt byggnadsnämndens beslut  
1984-09-05 § 277

*Mats Midsander*

/Mats Midsander/  
Utredningssekreterare