



EKERÖ-SUNDBY 1:26,1:27

Ekerö kommun, Stockholms län

Förslag till detaljplan

Upprättat i september 1988

BESKRIVNING

HANDLINGAR Förslaget utgörs av plankarta med bestämmelser och denna beskrivning samt genomförandebeskrivning. Till förslaget hör dessutom fastighetsförteckning. Plankartan har upprättats på underlag av grundkarta i skala 1:1000 upprättad av Kartgruppen SCC AB år 1981. Fastighetsredovisning aktuell sept -88.

PLANENS SYFTE Avsikten med planen är att tillskapa två tomter för permanentus inom en plan som reglerar fritidsbebyggelse.

PLANDATA

Läge Planområdet är beläget inom Sundbyområdet ca 5 kilometer väster om Ekerö tätort. Det gränsar i nordost till Ekerö-Sundby 1:24 och 1:25, i öster och söder till Ekerö-Sundby 1:58 och i väster till lokalgata ingående i fastställd detaljplan.

Markägoförhållanden Området omfattar Ekerö-Sundby 1:26 och 1:27 som ägs av privatpersoner.

PLANERINGSFÖR-
UTSÄTTNINGAR

Befintliga detaljplaner Planområdet är tidigare detaljplanelagt för fritidsbebyggelse.

Kommunala ställningstaganden Byggnadsnämnden anser det lämpligt att en detaljplaneändring görs för fastigheterna Ekerö-Sundby 1:26 och 1:27 enligt beslut 880224.

Bebyggelse Fastigheten Ekerö-Sundby 1:26 är bebyggd med ett permanentus och 1:27 med ett fritidshus.

Vägar Planområdet ansluter i väster till befintlig lokalväg ingående i fastställd detaljplan.

Vatten och avlopp Kommunalt VA finns framdraget till planområdet.

PLANENS INNEHÅLL

Bebyggelseområden Detaljplanen redovisar ett användningsområde med två tomter för bebyggelse med friliggande enbostadshus. Tillåten byggnadsarea är totalt 200 m².

Vatten och avlopp Tomterna skall anslutas till kommunala vatten- och avlopps nätet.

PLANGENOM-
FÖRANDE

Genomförandetid Planens genomförandetid skall vara fem år från den dag planen vinner laga kraft.

SAMHÄLLSPLANERING AB

Per-Gunnar Igelström

Denna beskrivning tillhör detaljplanen, som antagits enligt byggnadsnämndens beslut 1988-10-25 § 207. Beslutet har vunnit laga kraft 1988-06-24.

Carin Lagerstam
Byggnadsnämndens sekreterare