

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1981 AV  
KARTGRUPPEN SCC AB  
MÄTKLASS III  
SKALA 1:1000  
FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL SEPT 1988

*Yngve Andersson*  
YNGVE ANDERSSON  
INGENJÖR

## PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

### 1. Användning av kvartersmark

- Bostäder, friliggande enbostadshus.

### 2. Utnyttjandegrad

Största byggnadsarea per tomt är 200 kvadratmeter.  
Minsta tomtstorlek är 2.500 kvadratmeter

### 3. Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

### 4. Placering, utformning, utförande

Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 m från gräns mot grannfastighet. Uthus eller garage får dock placeras minst 1,0 m från gräns.

- Byggnad får uppföras i en våning. Dessutom får vind eller souterrängvåning inredas.

Högsta byggnadshöjd 4,2 m för huvudbyggnad och 3,0 m för uthus eller garage.

Högsta taklutning 45° för byggnad som uppföres med inredbar vind. För byggnad med souterrängvåning är högsta taklutning 18°.

### 5. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

### 6. Illustrationer

Illustrationslinje

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN:

CARIN LAGERSTAM  
BN:S SEKRETERÄRE

1988-10-26

LAGA KRAFT: 1988-12-13

## DETALJPLAN

### PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

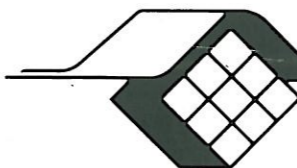
UTSTÄLLNINGSHANDLING  
Övriga utställningshandlingar

- Beskrivning
- Genomförandebeskr.
- Sanrådsredogörelse
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

## EKERÖ-SUNDBY 1:26, 1:27

### EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

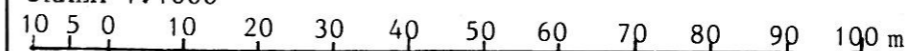
UPPRÄTTAD AV



PG. IGELSTRÖM  
samhällsplanering ab

88 09 08

SKALA 1:1000



DP 99 099