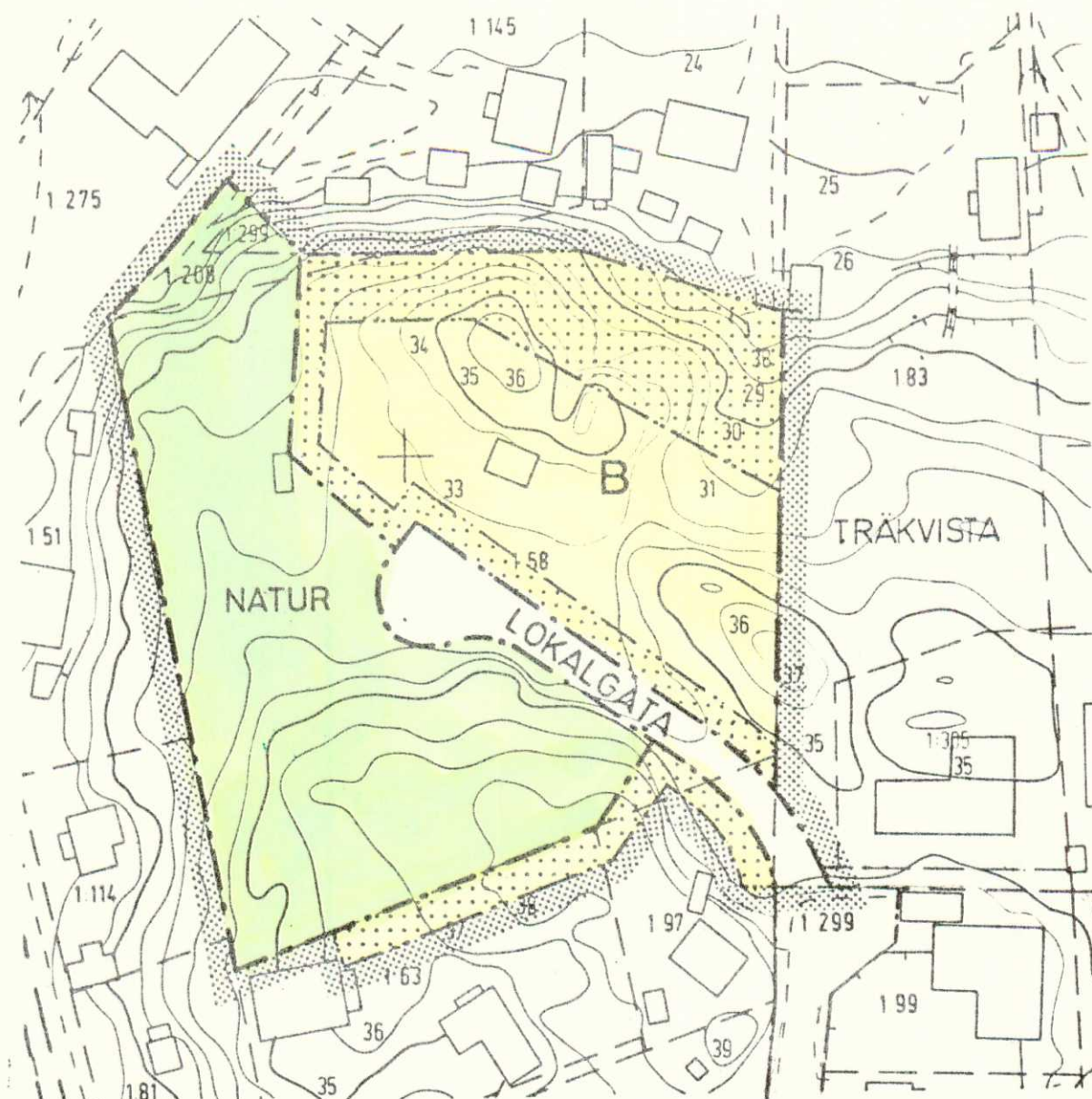
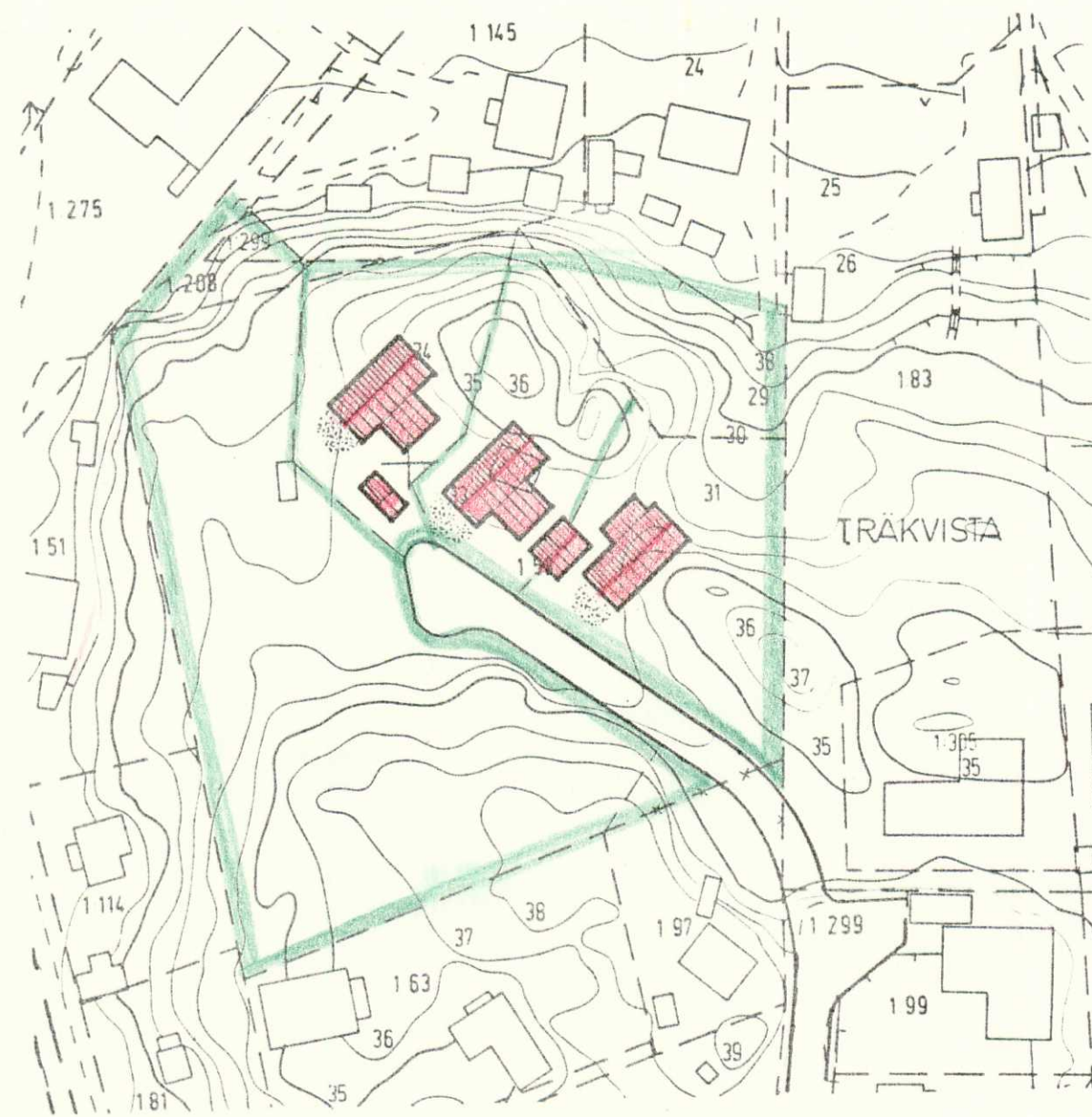




PLANKARTA



ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

planområdets gräns
användningsgräns
egenskapsgräns

Markanvändning

Allmän plats:

LOKALGATA lokal trafik

NATUR naturmark

Kvartersmark:

B bostäder

Utnyttjandegrad

Högst 1/5 av tomt får bebyggas, dock högst 160 kvadratmeter. Därav får uthus eller garage uppta högst 30 kvadratmeter. Garage eller uthus får sammanbyggas med huvudbyggnad. På varje tomt får uppföras högst en bostadslägenhet.

Minsta tomtstorlek är 800 kvm.

Begränsning av markens bebyggande

marken får ej bebyggas

Placering och utformning

Bostadshus skall utföras friliggande.

Bostadshus skall placeras minst 4 m från grannfastighet.

Dock får garage placeras närmare, eller i tomtgräns.

Högsta byggnadshöjd är 6,5 meter för huvudbyggnad och 2,5 meter för garage eller uthus.

Största taklutning är 27°

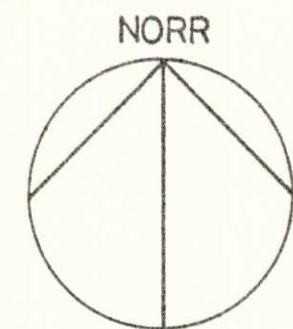
Vind får inte inredas.

Administrativa bestämmelser

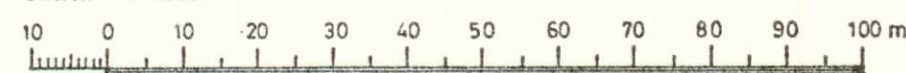
Genomförandetiden är 15 år räknat från den dag då planen vinner laga kraft.

Annan huvudman

Kommunen är ej huvudman för allmän plats.



skala 1:1000



UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med planbestämmelser:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsägarförteckning

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

Grundkartebeteckningar

fastighetsgräns
TRÄKVISTA traktnamn
1:111 registernummer
byggnad
nivåkurvor
vägkant.

Grundkartan upprättad 1989 av Kartgruppen SCC AB

Mätklass III

Fastighetsredovisning aktuell maj 1990

Yngve Andersson
ingenjör

Detaljplan för del av fastigheten
TRÄKVISTA 1:58 m m
i Ekerö kommun, Stockholms län

Upprättad i juni 1990

Håkan Knutsson
stadsarkitekt

Anne-Marie Nyström
arkitekt

ANTAGET AV BYGGNADSNÄMNDEN: 1990-10-03 s640

LAGA KRAFT: 1990-11-13