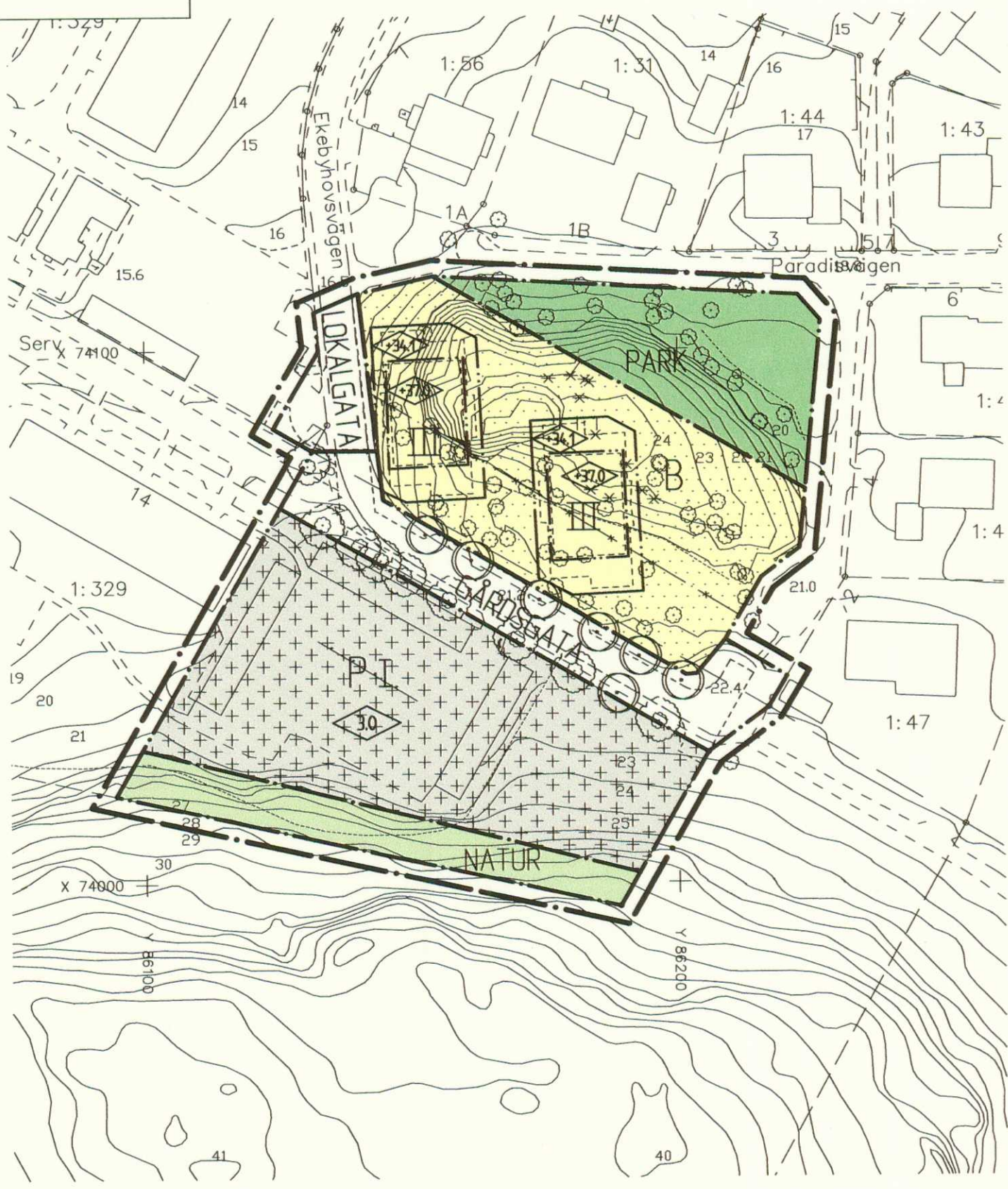




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- PARK Park
- NATUR Naturområde
- LOKALGATA Lokalgata
- GÅRDSGATA Trafik på fotgängarnas villkor. Nyplantering av träd båda sidor

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- P Parkering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage och transformatorstation.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I Högsta antal våningar
- III Högsta antal bostadsvåningar, förutom en souterrängvåning, en inskjuten takvåning samt källare.
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. Högsta taklutning 6°
- +00.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Högsta taklutning 6°

Dagvatten skall så långt möjligt omhändertas lokalt.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän plats.

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

SKYDDSBESTÄMMELSER

Marklov krävs för fällning av träd med diameter större än 15 cm på en höjd av 1.0 m över mark

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 0.00 Fastighetsbeteckning.
- Byggnader
- Väg
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Grundkartan upprättad år 2000 av Ekerö stadsarkitektkontor.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Träd nyplantering
- Träd befintligt

Skala 1:1000



ANTAGANDEHANDLING

NORMALT PLANFÖRFARANDE

FÖRSLAG TILL
DETALJPLAN
FÖR DEL AV FASTIGHETEN

- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Uttåtande efter utställning

EKEBYHOV 1:329 m.fl
EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

Bestuvsdatum	
Godkännande	
Anslagande av KF	AM
2006-09-19 KF §62	
Lagkraftvinnande	AM
2008-02-28	

UPPRÄTTAD I MAJ 2005, REV I AUGUSTI 2006
AV STADSARKITEKTKONTORET I EKERÖ KOMMUN

- Leif Kästhag
Chef Stadsarkitektkontoret
- Monika Nilsson
Planarkitekt
- Henrik Berg von Linde
Arkitekt SAR/MSA

174

Dnr 2003:43