

Byggnadsplanebestämmelser för del av fastigheterna Hallsta 1⁶ och 1⁹ m.fl. i Adelsö socken.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Där så prövas lämpligt må dock byggnadsnämnden undantagsvis medgiva intredning av lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med BF betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Tomtplats storlek.

mom. 1. Å med BF betecknat område får tomtplats icke bildas med mindre areal än 2.500 kvadratmeter.

mom. 2. Tomtplatser få icke utläggas till större antal än 7 st. i det östra kvarteret och 6 st. i det västra kvarteret.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

mom. 1. Å tomtplats som omfattar med BF betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

mom. 2. Å tomtplats som omfattar med BF betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 kvadratmeter samt gårdsbyggnader icke större areal än 30 kvadratmeter.

§ 6.

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

Byggnads höjd.

mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,8 meter.

mom. 2. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter. Den totala höjden till taknock må ej överstiga 3 meter.

§ 8.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

§ 9.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 25 februari 1952

G.E. Milton

Lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Oläsligt namn