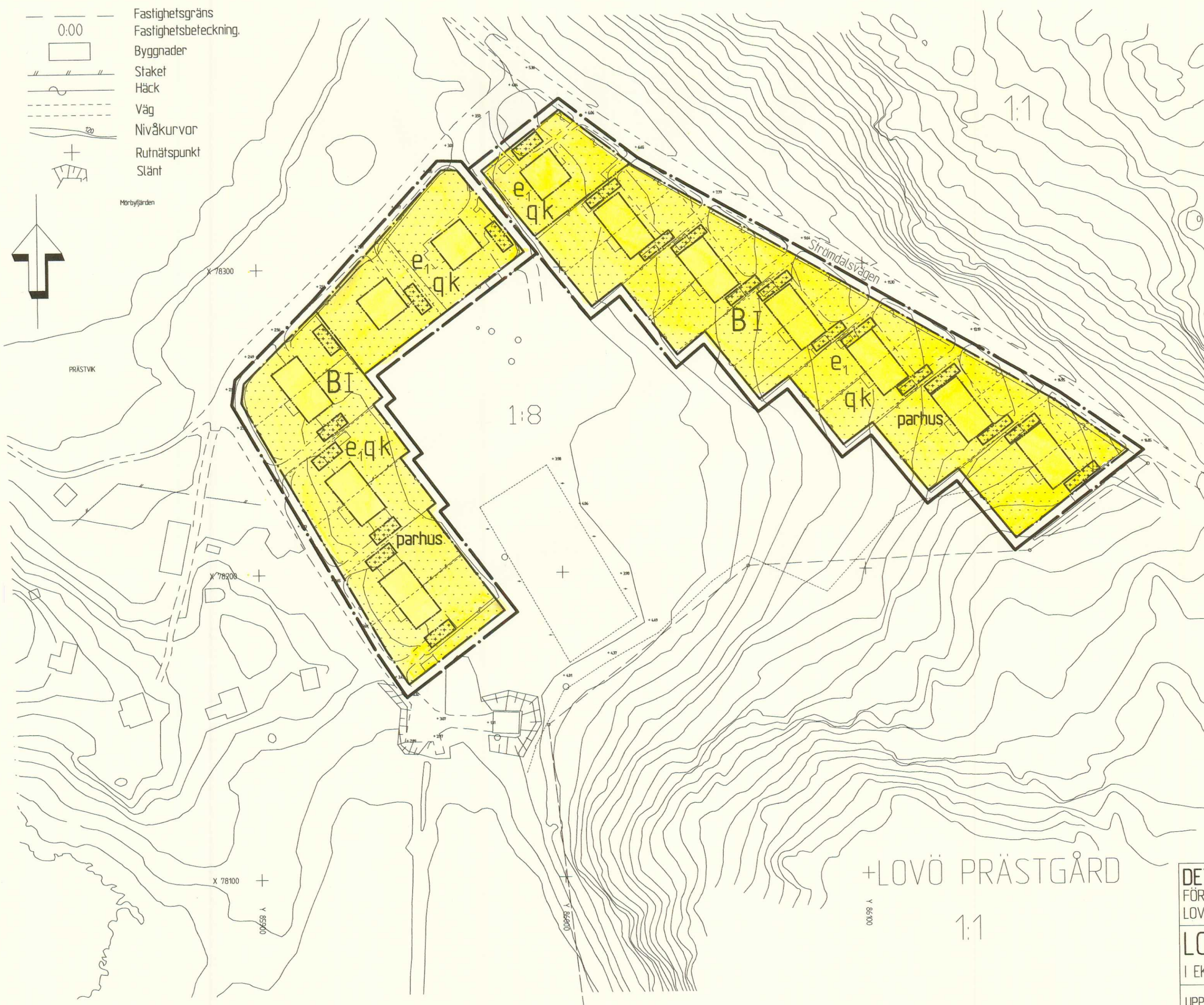
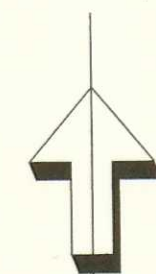


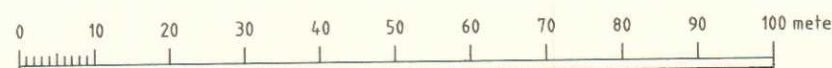
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 0:00 Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning.
Byggnader
Staket
Häck
Väg
Nivåkurvor
Rutnätspunkt
Slänt



Grundkartan upprättad år 2003 av
Ekerö stadsarkitektkontor.
Mätklass II

Skala 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD, TOMTINDELNING

- e₁ Endast en huvudbyggnad och uthus/garage får uppföras på varje tomt. Största tillåtna byggnadsarea är för uthus/garage totalt högst 30 kvadratmeter.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus/garage

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I Högsta antal våningar
parhus Endast parhus
q Huvudbyggnadens läge och yttre form skall bevaras. Takutformning och takvinkel skall bibehållas. Indragen veranda får ej byggas in eller inglasas.
k Huvudbyggnad och uthus/garage skall taktäckas med rött lertegel. Fasader skall utföras med stående träpanel med lockläkt och avfärgas i gulockra. Takfönster, i liv med takfallet och med högst 1,0 kvadratmeter area får upptas i takyta som vetter mot gata och ängsmark.

Uthus/garage skall utformas med sadeltak med lutning högst 25 grader samt med hänsyn till områdets särart. Uthus/garage får placeras 1,0 meter från gräns mot granntomt och uppföras till en högsta höjd om 2,7 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det att planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATION

Illustrationslinje, tomtgräns

DETALJPLAN
FÖR DEL AV FASTIGHETEN
LOVÖ-PRÄSTGÅRD 1:8

- ☒ Beskrivning
☒ Genomförande-
beskrivning

- ☒ Fastighetsförteckning
☒ Särskilt uttalande

LOVÖ-PRÄSTGÅRD 1:8

I EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD I APRIL 2003, REV OKTOBER 2003
AV STADSARKITEKTKONTORET I EKERÖ KOMMUN

ERIK BARKMAN / MONIKA NILSSON
STADSARKITEKT / PLANARKITEKT

MAGNUS WESTLUND
ARKITEKT SÄR/MSA

NINA SIGG
KARTTEKNIKER

336

Dnr 2002.4