

Beskrivning

till förslag till byggnadsplan för fastigheterna Stockby 4³⁵ och 4⁵¹ samt delar av fastigheterna Stockby 2⁶, 2⁶⁰ och 4³⁴ i Sånge socken, Stockholms län.

Planområdet är inramat av gällande planer på tre sidor och begränsas på den fjärde av allmän väg.

För i öster angränsande fastigheterna Stockby 2⁶, 2⁶⁰ m.fl. finnes av länsstyrelsen den 23 november 1948 fastställd byggnadsplan. Det nu framlagda förslaget gör en mindre ändring i denna plan, innebärande anknötning av en föreslagen väg till s.k. Stockby vägsål.

För i väster angränsande fastigheten Stockby 4³⁴ finnes av länsstyrelsen den 6 april 1950 fastställd byggnadsplan. Det nu framlagda förslaget gör en mindre ändring i denna plan, innebärande en rationellare kvartersindelning.

I norr begränsas området av allmänna vägen Stenhamra-Stockholm.

I söder angränsar fastigheten Stockby 2¹⁰ och därinom i gällande avstyckningsplan upptaget område för allmänt ändamål, park, föreslås utvidgat inom planområdet.

Förslaget innebär en fortsättning och anknötning av byggnadsplanen inom Stockby 4³⁴, liksom 4³⁵ i Sånge kommuns ägo, till byggnadsplanen inom Stockby 2⁶.

Förslag till vatten- och avloppsledningar finnes utarbetat och är delvis redan under utbyggnad.

Förhållandevis stor del av området har föreslagits till byggnadskvarter, men detta har ansetts möjligt dels därför att tomtplatserna förutsatts ganska stora dels därför att, som ovan nämnts, planen utgör en fortsättning av planen inom Stockby 4³⁴, där områdena för allmänna platser voro förhållandevis stora.

Byggnadsplanebestämmelser ha föreslagits lika med dem för Stockby 4³⁴.

Området är avsett att exploateras för bostäder för permanent ändamål.

Stockholm den 23 januari 1951.

L. Ljunggren.
Distriktslantmätare.

Rätt avskrivet intygas:

Vidimeras på tjänstens vägnar:

T. Löffler *B. Gustavsson*

E. Ericsson