

Förslag till byggnadsplan för fastigheterna Nibbla 2<sup>1</sup>. 5<sup>6</sup> m.fl.  
inom Sånge socken, Färingsö kommun, Stockholms län.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med Lh betecknat område får användas endast för handels-  
trädgårdsändamål samt för med verksamheten samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTS STORLEK.

Mom. 1. Inom med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 2.000 m<sup>2</sup>. Då särskilda omständigheter därtill föranleda må mindre areal kunna medgivas.

Mom. 2. Inom varje kvarter få ej bildas flera tomter än vad å byggnadsplanen illustrativt visas.

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA.

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 m<sup>2</sup> samt uthus eller gårdsbyggnad icke större areal än 30 m<sup>2</sup>.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

Stockholm den 10 oktober 1959.

Torsten Attarp    Georg Carlsson

Arkitekt SAR    Arkitekt SAR

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

( oläsl. namnt. )

Rätt avskrivet intyga:

*J. Leffler*    *S. Johansson*