

INKOM 110822-

28.SEP.72 1634 72

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Beskrivning till

byggnadsplan för

Stockby 2³, 2⁸⁰, 2¹³⁵ m.m.

inom Sånga socken, Färingsö kommun

i Stockholms län.

Byggnadsplanen avser ett område inom östra delen av samhället Stockby - Stenhamra. Planområdet som är beläget norr om väg 814 och vid södra delen av Klevberget ingår i dispositionsplan för Stockby såsom område för friliggande småhus. I nordväst gränsar planområdet till befintlig bebyggelse enligt byggnadsplan fastställd den 5.6.1943. Västligaste delen av väg 814 inom planområdet ingår i ovannämnda plan. Planområdets östra del gränsar till grönområde och nyligen uppförd småhusbebyggelse enligt byggnadsplan fastställd den 27.1.1969.

Byggnadsplanen redovisas på plankarta i skala 1:2000, byggnadsplanebestämmelser samt denna beskrivning. Dessutom bifogas översiktsplan, som redovisar disposition för samhället kring Klevberget.

Området avses bebyggt med friliggande enfamiljshus fördelat på 30 st. 1 1/2-planshus samt 12 st. 1-planshus på 600 m² stora tomter. För detta ändamål har 12 kvarter lagts ut. Inom 2 av dessa finns befintliga hus med tillhörande tomter inordnade och med illustrerad avstyckningsmöjlighet. För den befintliga husraden i nordöstra delen av planområdet har ett kvarter bildats.

Planområdet anslutes till väg 814 och dess nya illustrerade sträckning i en fyrvägskorsning vilken också avses bli anslutningspunkt för planerad bebyggelse söder om väg 814. En del av den befintliga bebyggelsen på Klevberget får också sin utfart i ovannämnda korsning.

Planområdets parkmark ingår i ett större parksammanhang med lekplatser och bollplaner samt gångstråk från Klevberget ner till Törnbyviken. Inom småhusgrupperna föreslås närlekplatser.

Mark har reserverats för en transformatorstation intill infarten från väg 814.

Området anslutes till inom samhället under utbyggnad varande befintligt vatten- och avloppssystem.

Stockholm den 21 maj 1970

ÅKE ÖSTIN ARKITEKTKONTOR AB

Leif Sandahl
Arkitekt SAR

Revidering:

Ringgatan i planområdets sydöstra del har ersatts av två säckgator.

Stockholm den 22 februari 1971

ÅKE ÖSTIN ARKITEKTKONTOR AB

Leif Sandahl
Arkitekt SAR