

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLAN-OMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING ÄR TILLÅTEN.

1. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINE SOM PÅ KARTAN ÄR RITAD 3MM UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- . - . EGENDSKAPSGRÄNS

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER
- BJ1 BOSTÄDER OCH SMÅINDUSTRI ELLER HANTVERK SOM INTE STÖR OMGIVNINGEN

3. UTNYTTJANDEGRAD

- e1 ANVÄNDNINGSGRÄNS FÅR INTE DELAS I FLERA FASTIGHETER
- e2 ENDAST EN BOSTAD SAMT ETT UTHUS ELLER GARAGE FÅR UPPFÖRAS, SAMMANLAGD BYGGNADSAREA HÖGST 250KVM
- e3 OMRÅDET FÅR EJ INRYMMA BOSTÄDER
- e4 OMRÅDET FÅR ENDAST UTNYTTJAS FÖR BOSTADS-ÄNDAMÅL

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS ELLER GARAGE

5. MARKENS ANORDNANDE

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- SVARTSJÖ TRAKTNAMN
- FASTIGHETSGRÄNS
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- RUTNÄTSPUNKT
- BYGGNAD
- VÄG
- NIVÅKURVOR

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I, II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR. HÖGSTA BYGGNADSHÖJD 4,0 RESP. 6,0 METER
- ∠00 HÖGSTA TAKLUTNING I GRADER
- f1 FASADMATERIAL SKALL VARA TRÄ
- f2 BYGGLOV KRÄVS FÖR OMFÄRGNING AV BYGGNADER
- f3 TAKET SKALL UTFORMAS SOM SADELTAK MED RÖDA TAKPANNOR
- q VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV EN BYGGNAD FÅR INTE FÖRVANSKA DESS KARAKTÄR ELLER ANPASSNING TILL OMGIVNINGEN. NYA BYGGNADER SKALL UTFORMAS MED SÄRSKILD HÄNSYN TILL OMGIVNINGENS SÄRART.
- q1 BYGGNADEN FÅR INTE RIVAS

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

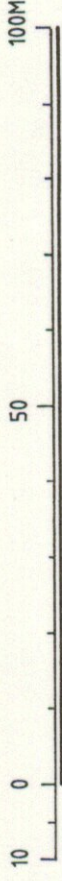
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEM ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

DETALJPLAN  
FÖR FASTIGHETEN.  
SVARTSJÖ 1:42  
I EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN  
UPPRÄTTAD 27 JULI 1994  
AV EKERÖ STADSARKITEKTKONTOR

Bo Björkman  
BO BJÖRKMAN  
STADSARKITEKT

Kerstin Malmberg  
KERSTIN MALMBERG  
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000



DETALJPLANEN:

ANTAGEN AV SBN: 1994-09-14 § 144=

LAGA KRAFT: 94-10-11