

F ö r s l a g .

till byggnadsplanebestämmelser för del av fastigheten Ricksättra 1¹
i Hillehøgs socken, Stockholms län.

§ 1

Områdets användning.

- a) På med B betecknat område får endast uppföras fristående byggnader för bostadsändamål.
- b) På med S betecknat område får ej uppföras byggnad som kräver avloppsledning.
- c) Med Lt betecknat område får endast användas för jordbruksändamål.
- d) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.
- e) Med punktprickningbetecknat område får ej bebyggas.
- f) Byggnad får ej lägras närmare gräns mot grannfastighet än 6 meter.

§ 2

Tomtplats storlek.

- a) Tomtplats får ej bildas med mindre areal än 1500 kvadratmeter, dock må byggnadsnämnden, då särskilda omständigheter därtill föranleda, medgiva mindre areal.
- b) Inom varje kvarter får ej bildas flera tomplatser än som illustrativt visats på kartan.

§ 3

Byggnadernas antal och storlek.

- a) Å tomtplats får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.
- b) Huvudbyggnad får icke upptaga större areal än 60 kvadratmeter och uthus icke större areal än 20 kvadratmeter.

§ 4

Hushöjd, våningsantal och antal lägenheter.

- a) Huvudbyggnad får endast uppföras med en våning, och icke till

större höjd än 3,5 meter.

b) I huvudbyggnad får endast en bostadslägenhet inredas.

c) Uthus får endast uppföras med en våning, och icke till större höjd än 2,5 m.

d) I uthus får bostad ej inredas.

Solna den 6 maj 1958

Torsten Högquist

Lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

