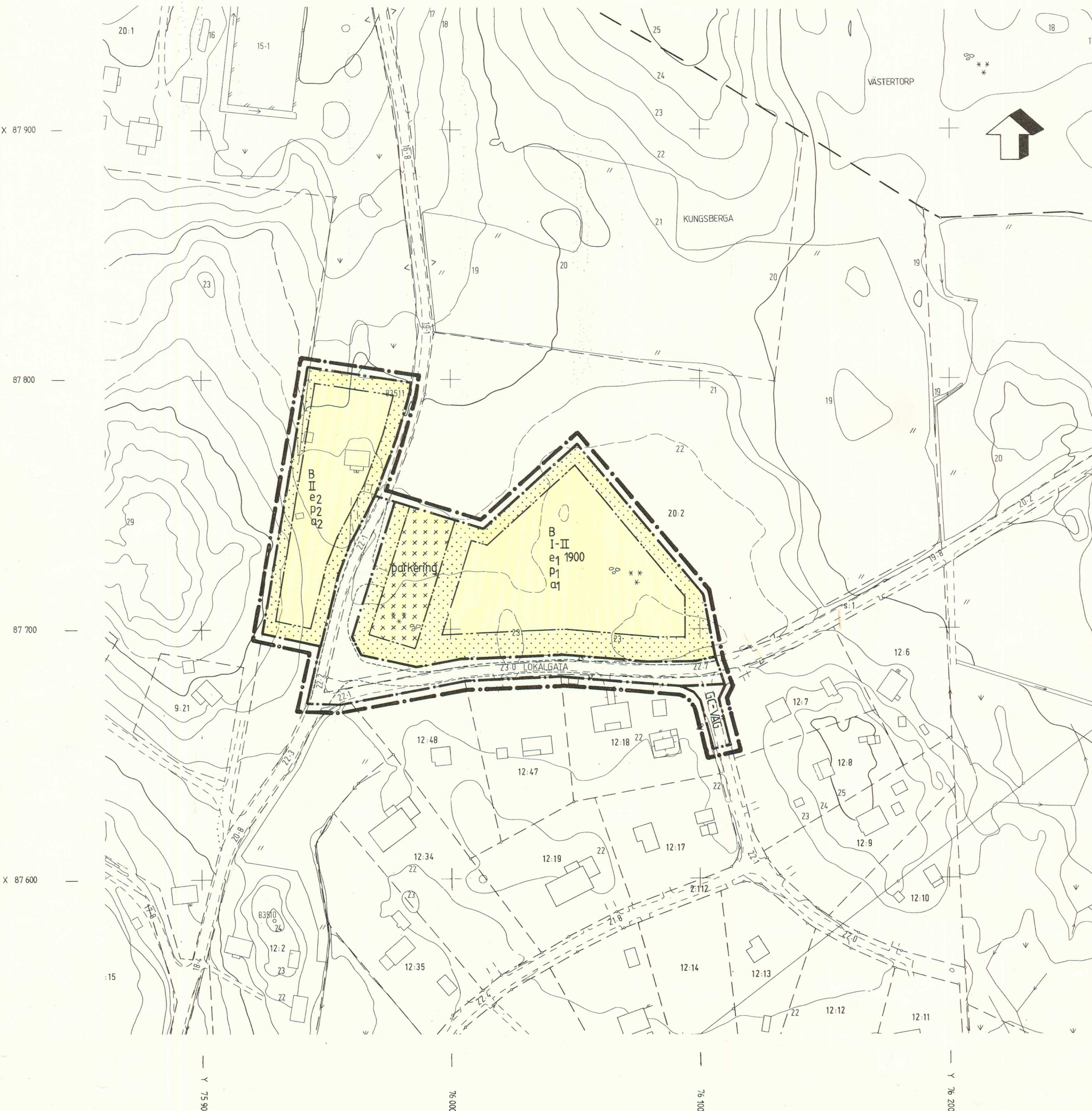




PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
 - LINEJÄR GRÄNS
 - - - PLANOMRÅDETS GRÄNS
 - - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
 - - - EGENSKAPSGRÄNS
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
 - LOKALGATA LOKALTRAFIK
 - GC VÄG GÅNG- OCH CYKELVÄG
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
 - B BOSTÄDER
- UTNYTTJANDEGRAD**
 - e1 000 STÖRSTA PRIMÄRA BRUKSARE FÖR BOSTÄDER I KVADRATMETER
 - e2 MINSTA TOMTSTORLEK ÄR 1000 KVM HÖGST 1/5 AV TOMTAREAN FÄR BEBYGGAS DOCK MAXIMALT 240 KVM. DÄRAV FÄR UTHUS ELLER GARAGE UPPTÄ HÖGST 50 KVM
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
 - MARKEN FÄR INTE BEBYGGAS
 - MARKEN FÄR BEBYGGAS ENDAST MED GARAGE OCH UTHUS
- MARKENS ANORDNANDE**
 - parkeringsparkering PARKERINGSPLATS SKA FINNAS
- PLACERING OCH UTFORMNING**
 - I-II VARIERAT VÄNINGSTAL. HÖGST TVÅ VÄNINGAR. HÄRUTÖVER FÄR VIND ELLER SOUTERRÄNGVÄNING EJ INREDAS.
 - II HÖGST TVÅ VÄNINGAR
 - P1 ENDAST RADHUS. STÖRSTA BYGGNADSHÖJD ÄR 6,7 METER.
 - P2 ENDAST FRILIGGANDE HUS. PÅ HUS MED HÖGST EN VÄNING FÄR VIND ELLER SOUTERRÄNGVÄNING INREDAS. PÅ VARJE TOMT FÄR HÖGST EN HUVUDBYGGNAD OCH ETT UTHUS ELLER GARAGE UPPFÖRAS. HUVUDBYGGNAD ELLER GARAGE FÄR SAMMANBYGGAS. HUVUDBYGGNAD FÄR INNEHÅLLA HÖGST EN BOSTADSLAGENHET OCH EN LAGENHET FÖR SK GENERATIONSBOENDE. STÖRSTA BYGGNADSHÖJD FÖR HUVUDBYGGNAD ÄR 6,5 METER OCH FÖR UTHUS ELLER GARAGE 3,0 METER. STÖRSTA TAKLUTNING PÅ HUVUDBYGGNAD SOM UPPFÖRS MED INREDD VIND ÄR 45° OCH PÅ HUVUDBYGGNAD MED SOUTERRÄNGVÄNING 18°.

8 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- GENOMFÖRANDETIDEN
- q1 GENOMFÖRANDETIDEN BÖRJAR OMEDELBART EFTER DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT OCH ÄR 15 ÅR.
 - q2 GENOMFÖRANDETIDEN BÖRJAR ETT ÅR EFTER DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT OCH ÄR 15 ÅR.

HUVUDMANNASKAP: KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR DE ALLMÄNNA PLATSERNA.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

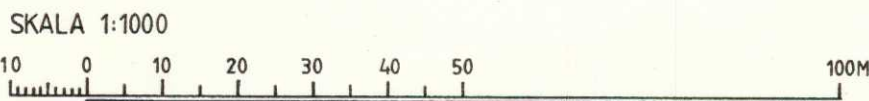
- KUNGSBERGA
- 1:23
- 12.3
- BYGGNAD
- AVVÄGD HÖJD
- DIKE
- NIVÅKURVOR
- POLYGONPUNKT
- ELLEDNING
- STAKET
- VÄG
- BARRSKOG RESP. LÖVSKOG
- ÅKER

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 1983 AV KARTGRUPPEN SCC AB MÄTKLASS III SKALA 1:1000 FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL APRIL 1989
Yngve Andersson
YNGVE ANDERSSON
INGENJÖR

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN
KUNGSBERGA 20:2 MFL
ETAPP 2, NORRA OMRÅDET
EKERÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD I DECEMBER 1988 AV EKERÖ STADSARKITEKONTOR
REVIDERAD I JUNI 1989 REVIDERAD ENLIGT KF:S BESLUT DEC. 1989

KERSTIN ÖRTENGREN
PLANARKITEKT
HÅKAN KNUTSSON
STADSARKITEKT



DETALJPLANEN
GODKÄND AV BN 1989-06-21 § 171
ANTAGEN AV KF 1989-12-19 § 196
LAGA KRAFT 1990-06-14